



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.12.2025 № 1067

Об утверждении Перечня  
индикаторов риска нарушений  
обязательных требований по  
осуществлению муниципального  
жилищного контроля на  
территории городского округа  
город Волгореченск Костромской  
области

В целях проведения контрольных мероприятий по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Волгореченск Костромской области, в соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», пунктом 31 Положения по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Волгореченск Костромской области, утвержденного решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области от 27.03.2025 № 18, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области, администрация городского округа город Волгореченск Костромской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень индикаторов риска нарушений обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Волгореченск Костромской области.
2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 14.04.2025 № 276 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушений обязательных

требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Волгореченск Костромской области».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно исполняющий полномочия  
главы городского округа город  
Волгореченск Костромской области

А.В. Лебедев

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
городского округа город Волгореченск  
Костромской области  
от 09.12.2025 № 1067

**ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ  
ТРЕБОВАНИЙ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО  
КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд по информации Единой дежурно-диспетчерской службы (ЕДДС).

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия.

3. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.